



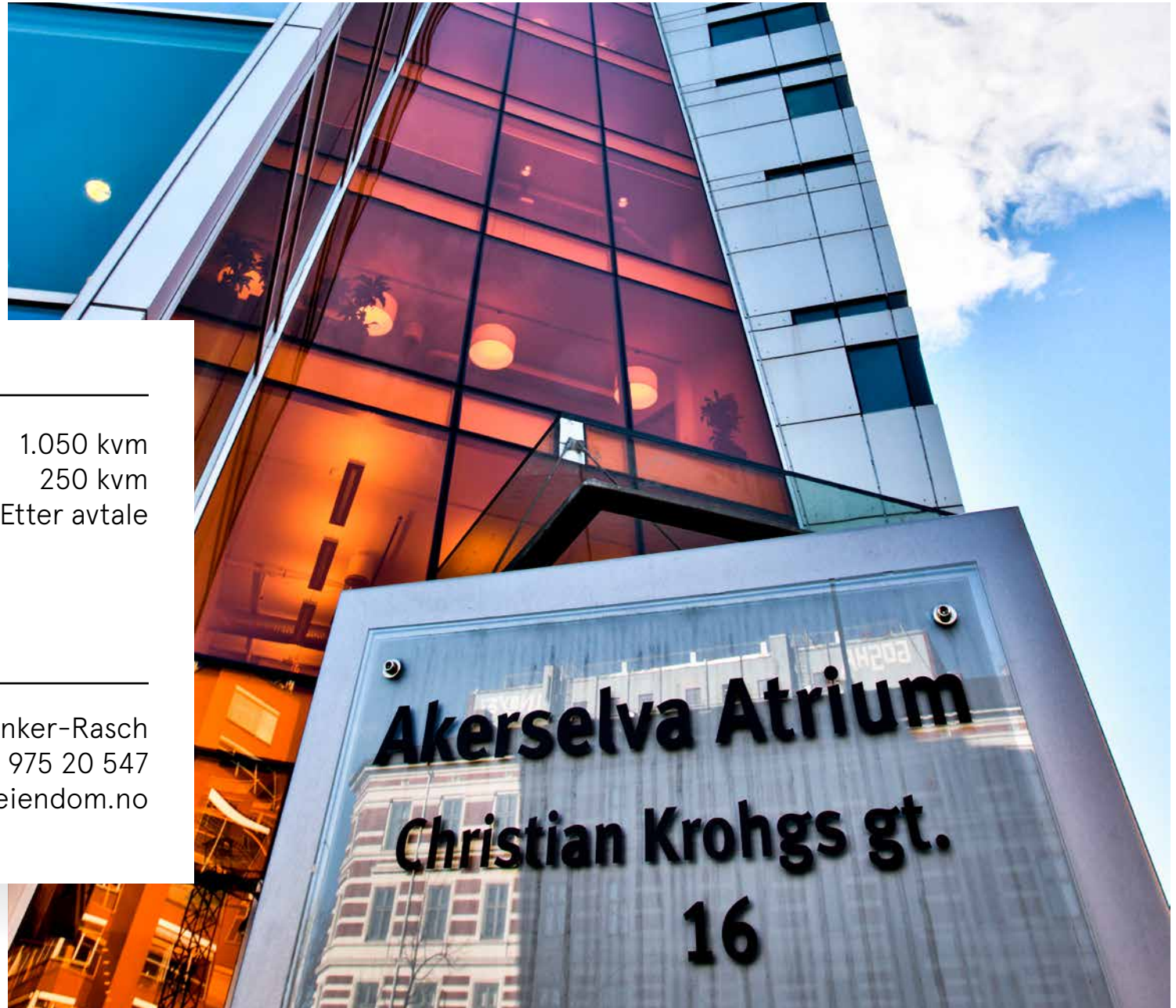
HHIT
Region Hordaland

Christian Krohgs gate 16



AKERSHUS
EIENDOM

Christian Krohgs gate 16

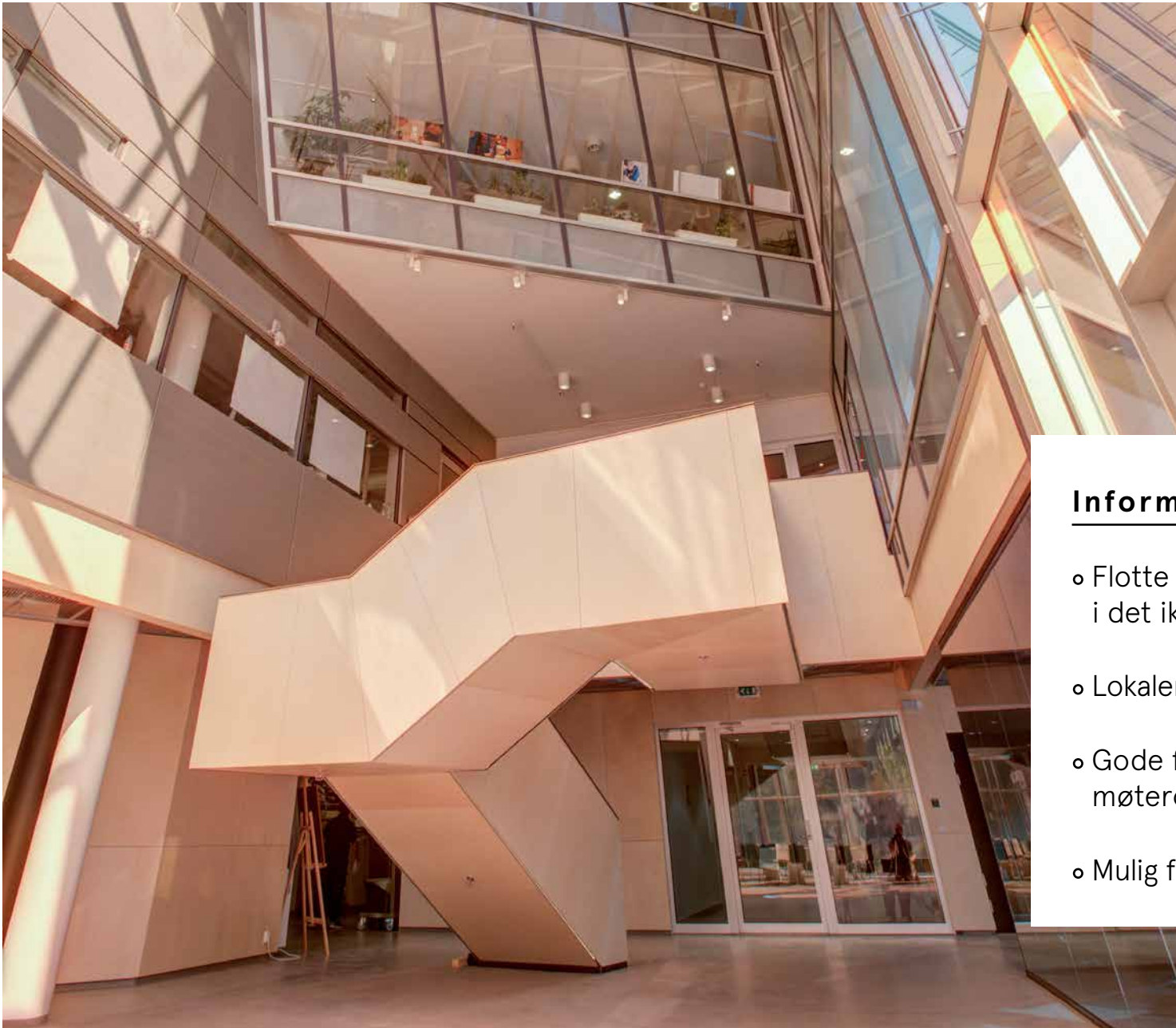


Kontor

Ledig areal:	1.050 kvm
Min. utleieareal:	250 kvm
Ledig fra:	Etter avtale

Kontakt

Megler:	Jørgen Anker-Rasch
Mobil:	975 20 547
E-post:	jar@akershuseiendom.no



Lyse lokaler i et av Oslos mest markante signalbygg

Informasjon




- Flotte lokaler beliggende langs Akerselva i det ikoniske bygget Akerselva Atrium
- Lokalene skreddersys ny leietakers behov
- Gode fellesfasiliteter med resepsjon, møterom, treningsrom og kantine
- Mulig for utadrettet virksomhet i 1. etg.



Et av Oslos mest sentrale knutepunkter

Kommunikasjon

Reisetider med tog

	Lillestrøm	10 min
	Oslo Lufthavn Gardermoen	23 min
	Sandvika	14 min



1. etasje / 250 kvm

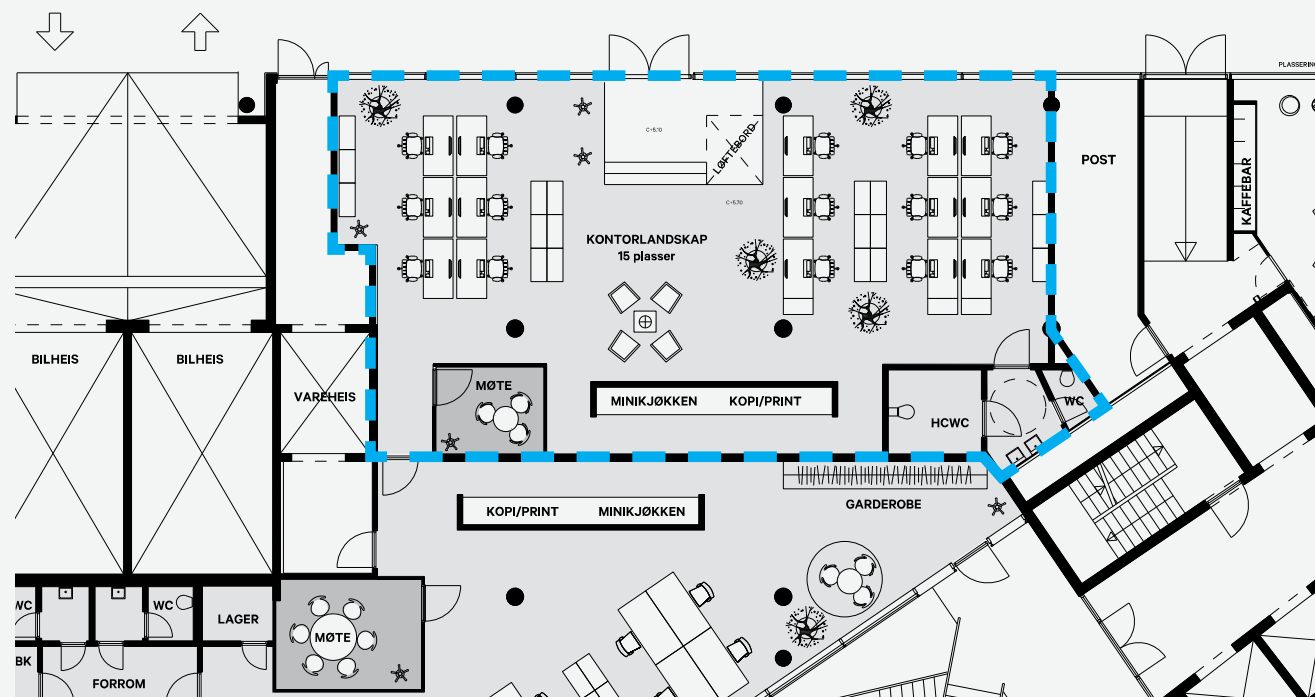
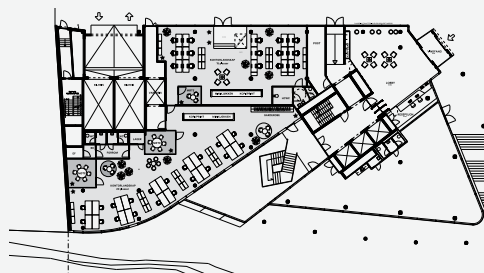
Blå markering

Arbeidsplasser 15 stk

- Åpent landskap 15 stk
- Møterom 1 stk

Lokalet vender ut mot Christian Krohgs gate.

Hele etasjen:



5. etasje / 800 kvm

Alt. A

Arbeidsplasser 44 stk

- Åpent landskap 44 stk
- Møterom 1 stk
- Stillerom 4 stk

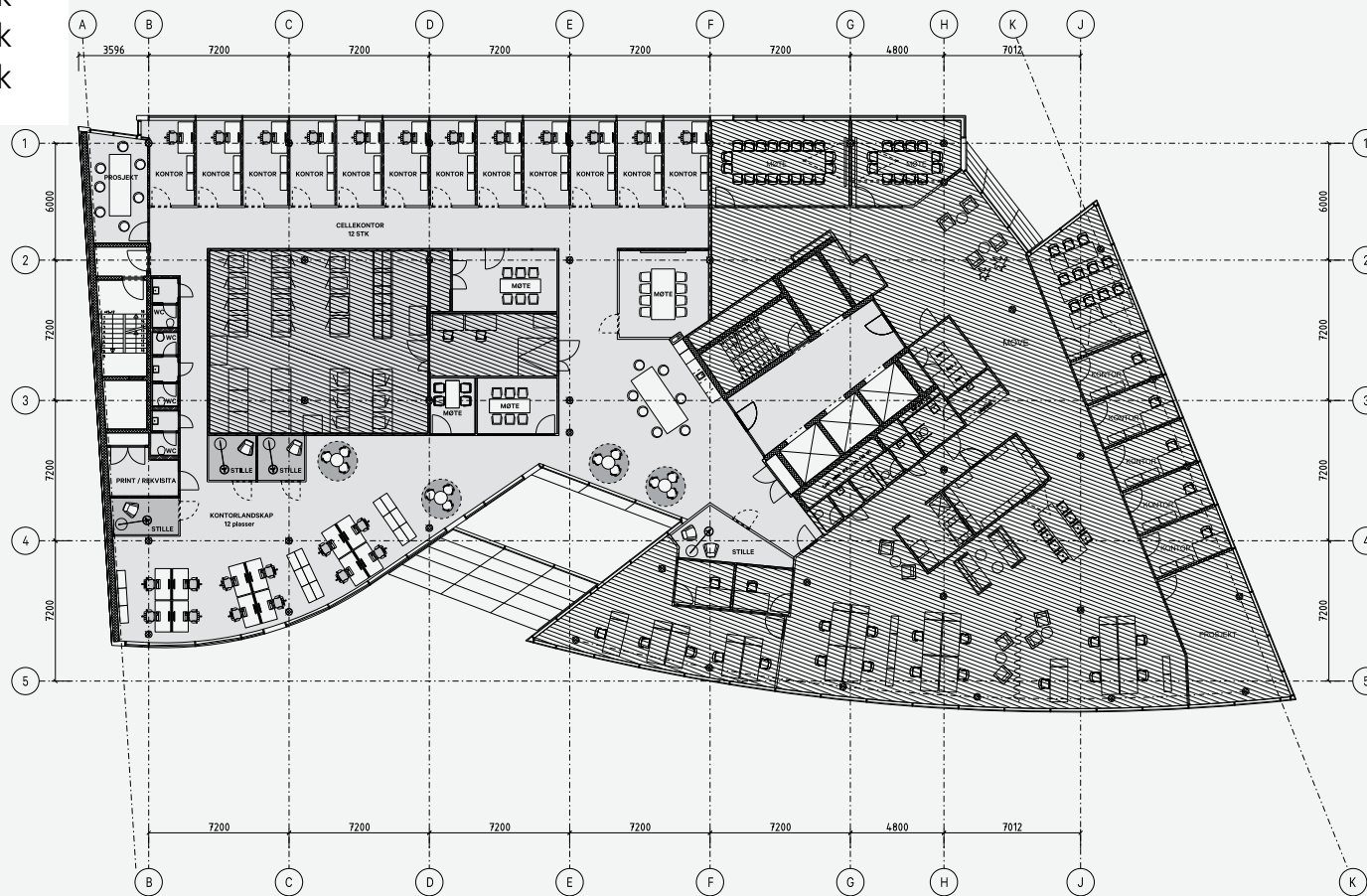


5. etasje / 800 kvm

Alt. B

Arbeidsplasser 24 stk

- Åpent landskap 12 stk
- Cellekontor 12 stk
- Møterom 1 stk
- Stillerom 4 stk

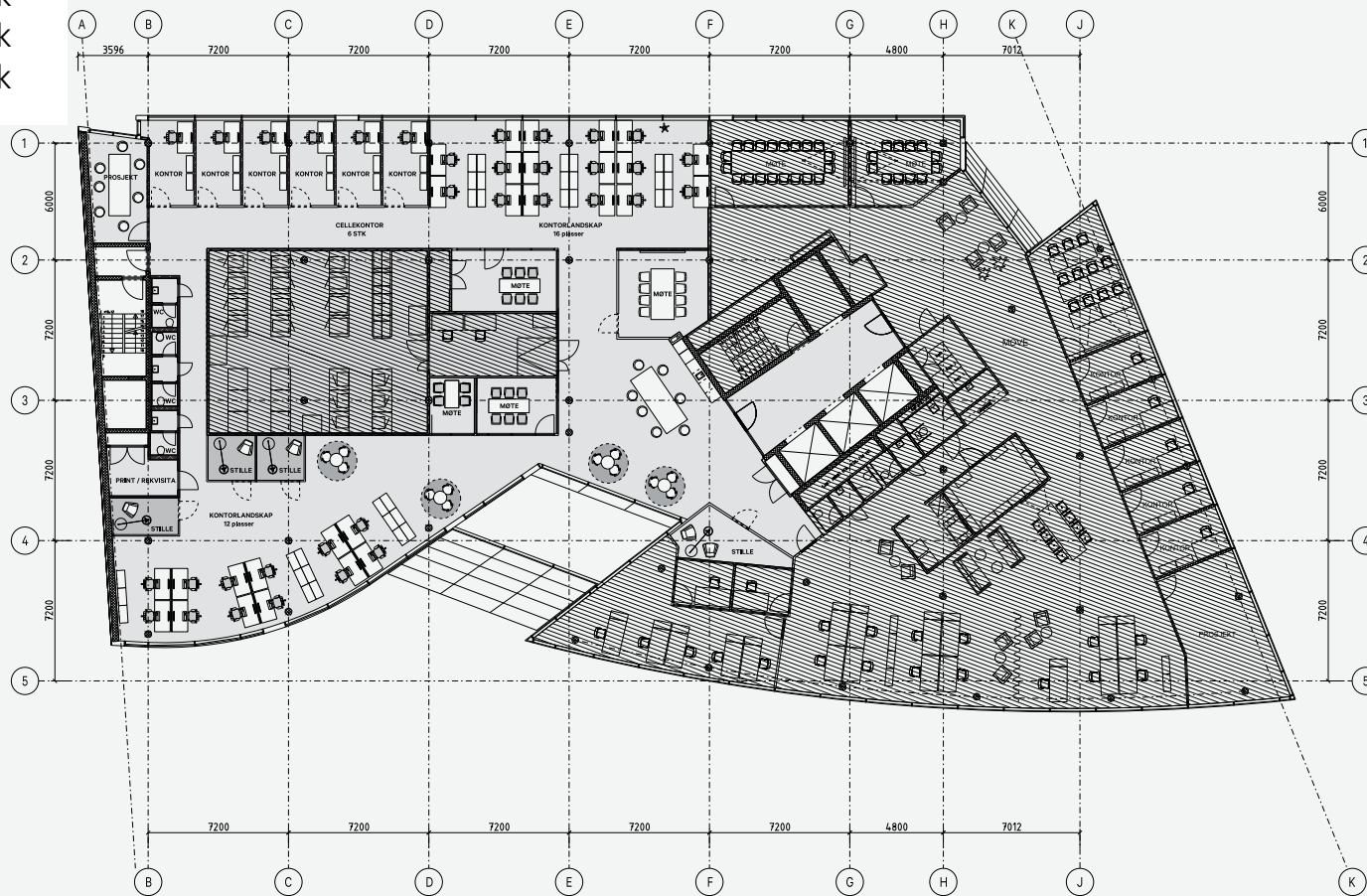


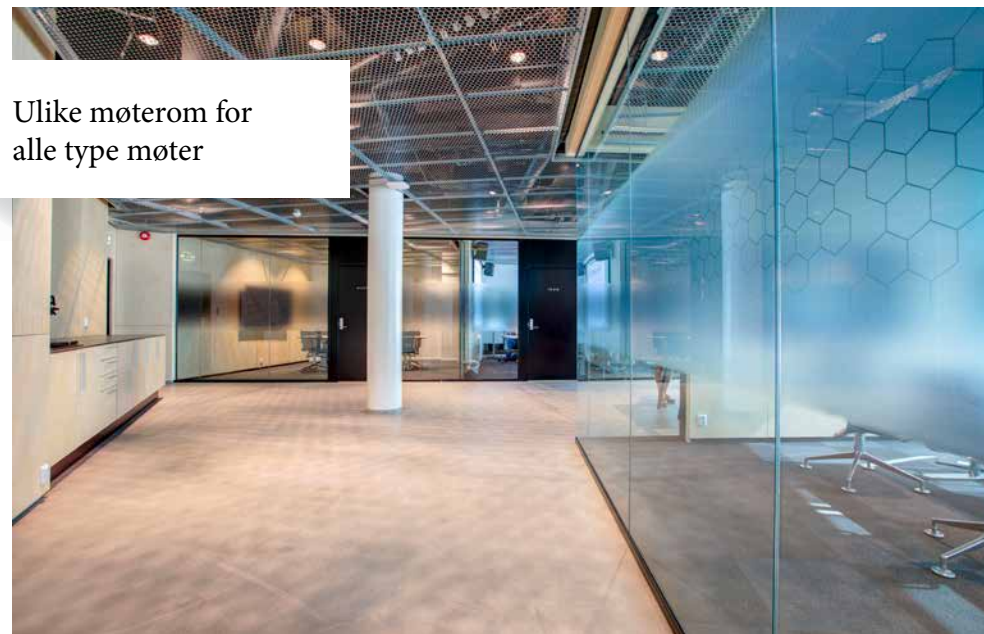
5. etasje / 800 kvm

Alt. C

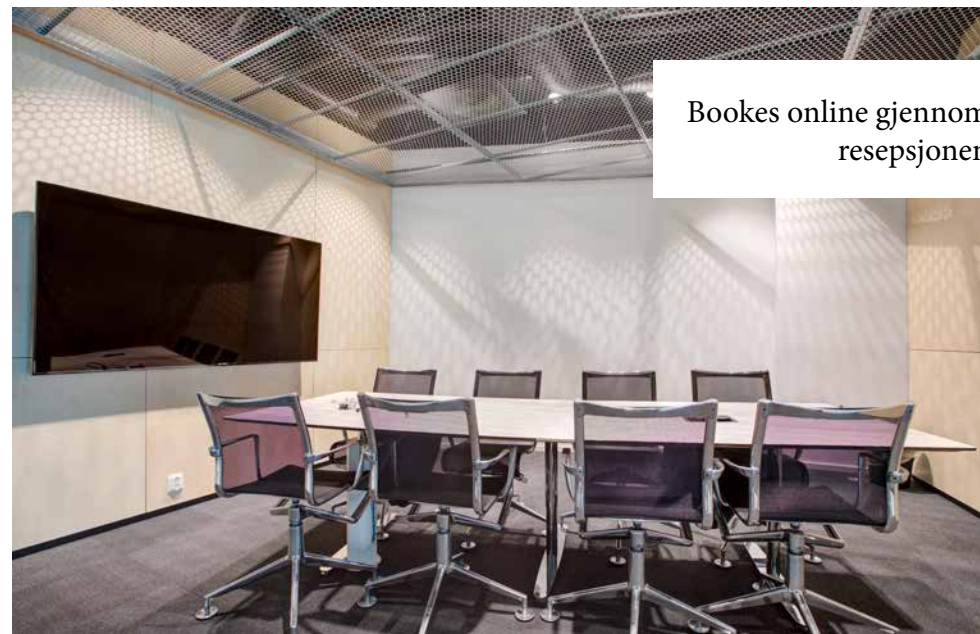
Arbeidsplasser 34 stk

- Åpent landskap 28 stk
- Cellekontor 6 stk
- Møterom 1 stk
- Stillerom 4 stk

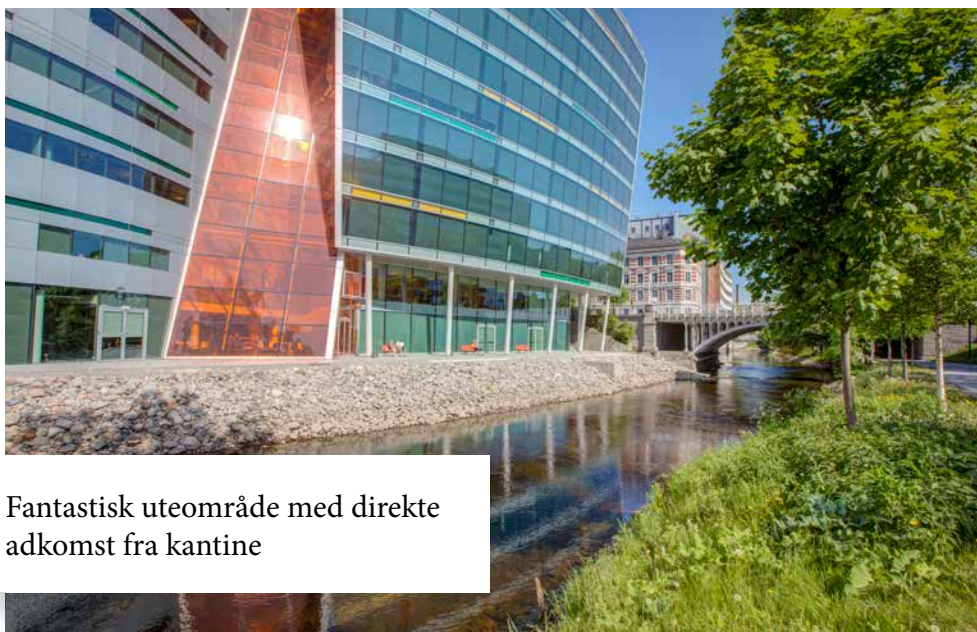




Ulike møterom for alle type møter



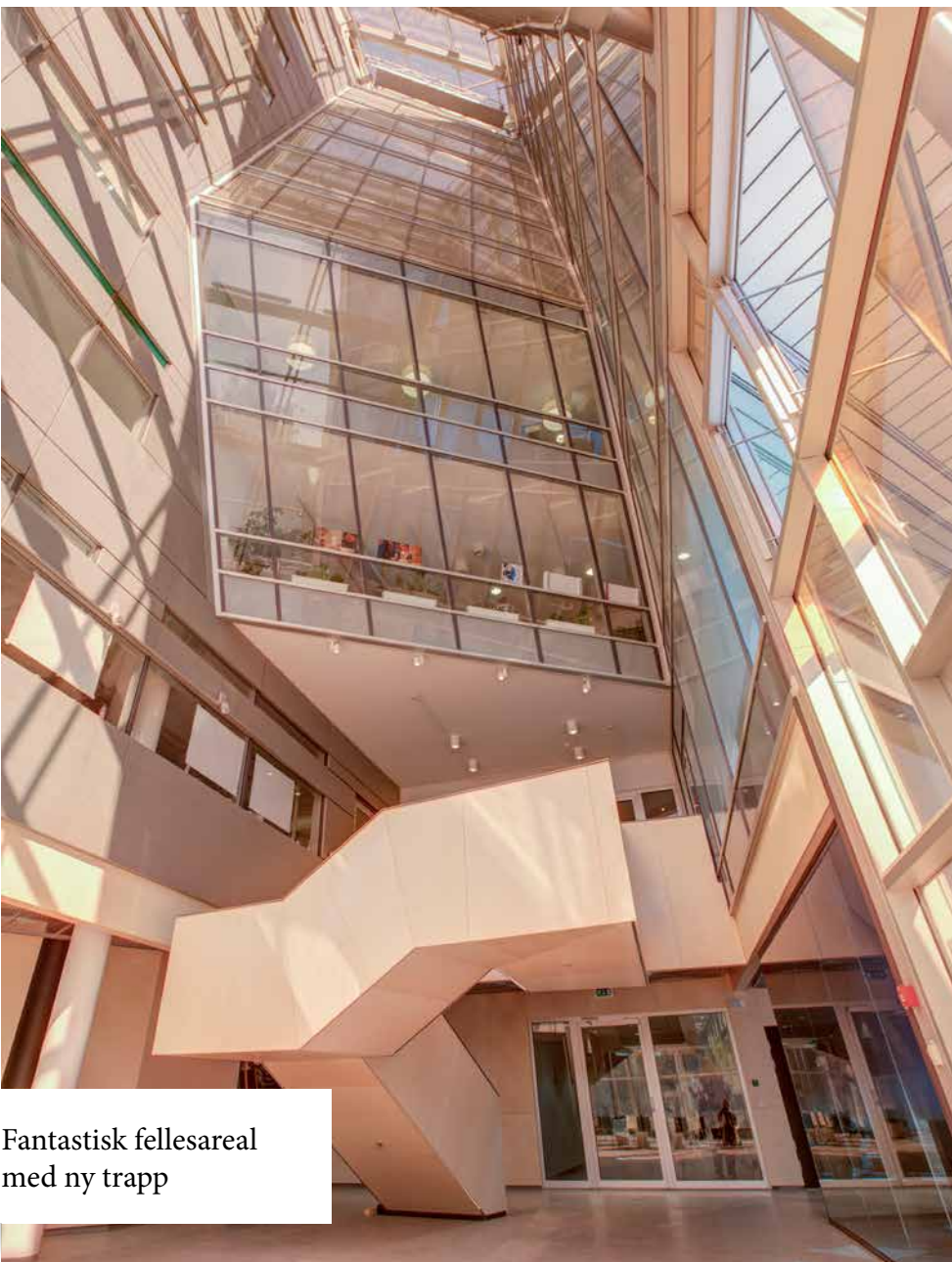
Bookes online gjennom resepsjonen



Fantastisk uteområde med direkte adkomst fra kantine



Et godt utstyrt felles treningsrom



Fantastisk fellesareal
med ny trapp

Generell informasjon

Beliggenhet

Akerselva Atrium ligger idyllisk og sentralt langs Akerselva. Området har gjennomgått en stor transformasjon siste tiåret, hvor flere utviklingsprosjekter har trukket store selskaper til området. I tillegg til NHST som sitter i Akerselva Atrium har Tine, YS, IBM, Manpower, Westerdals og Skanska sine hovedkontorer i området.

Bygget

Akerselva Atrium ble oppført i 2009 av NCC og tegnet av Peter Pran i det anerkjente arkitektkontoret NBBJ. De ikoniske vindusflatene er levert av den italienske leverandøren Clima. Totalt er bygget 17.600 kvm. stort, og symboliserer den moderne utviklingen rundt Akerselva.

Arealer

I Akerselva Atrium er det nå ledige arealer i 1. etasje og 5. etasje. I 1. etasje er det mulighet for utadrettet virksomhet.

Det er i dag en internt trapp mellom 1. etasje og 2. etasje, som kan enten fjernes eller beholdes, alt etter behov.



t +47 22 41 48 00

e post@akershuseiendom.no w akershuseiendom.no

a Haakon VII's gate 5. PO Box 1739 Vika. NO-0121 Oslo